

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Птицефабрика 31

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 80,5 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г. 0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 327	4 600	Управление многоквартирным домом	1 633	1 633
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	3 350	3 350
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			4 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	636	636
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			2 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	214	214
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	10 327	4 600		5 833	5 833
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	10 327	4 600		5 833	5 833
пени	103	46			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	10 430	4 646		5 833	5 833
Сумма переплаты (задолженности)					-1 187
процент оплаты арендаторы		44,55			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.				<i>банк. %</i>	-1 187 <i>70</i>

всего - 1257

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. Ул. Птицефабрика д31

	сод.АДС	прочие	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	вывоз мусора	сантехн. работы	опрес со	консер. СО	запуск СО	ЖБО ТБО	проч. АДС	выкаш. газонов	ВСЕГО
2013															
январь	57,00														57,00
февраль	57,00				1962,00										2019,00
март	57,00														57,00
апрель	57,00														57,00
май	57,00														57,00
июнь	57,00					210,00									267,00
июль	57,00														57,00
август	57,00														57,00
сентябрь	57,00														57,00
октябрь	57,00														57,00
ноябрь	57,00			494,27											551,27
декабрь	57,00														57,00
															0,00
итого	684,00			494,27	1962,00	210,00									3350,27

Некрасова Е.С.